



# Comune di Pocenia

Provincia di Udine

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### Registro delibere di Consiglio COPIA N. 25

**OGGETTO : Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008. Anno 2014 - APPROVAZIONE**

L'anno 2014 il giorno 13 del mese di AGOSTO alle ore 20:00 , nella sala Consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Componenti il 06/08/2014 si è riunito il consiglio, in sessione ordinaria, seduta pubblica, di prima convocazione.

Risultano:

		Presente/Assente
Bernardis Danilo	Sindaco	Presente
Gigante Sirio	Componente del Consiglio	Presente
Comuzzi Desy	Componente del Consiglio	Presente
- Furlan Debora	Componente del Consiglio	Presente
- Gigante Franca	Componente del Consiglio	Presente
- Gruer Laura	Componente del Consiglio	Presente
- Venier Luigino	Componente del Consiglio	Presente
- Pittana Silvia	Componente del Consiglio	Presente
- Lodola Maurizio	Componente del Consiglio	Presente
- Zat Marino	Componente del Consiglio	Assente
- Monti Maria Cristina	Componente del Consiglio	Presente
- Bazzichetto Tiziano	Componente del Consiglio	Presente
- Cecconi Luciano	Componente del Consiglio	Presente

Assiste il Segretario dott. Cantarutti Luisa.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. Bernardis Danilo nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio adotta la seguente deliberazione:

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**VISTO** l'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133 il quale demanda all'organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 14.07.2014 con la quale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133, è stata operata la ricognizione e l'inserimento degli immobili di proprietà comunale da dismettere negli elenchi redatti sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici e, conseguentemente, è stato redatto il Piano delle dismissioni al fine di addivenire a una migliore economicità nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio;

**PRESO ATTO** che per ogni gruppo o classe di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali è stata effettuata la ricognizione ai fini della valorizzazione ovvero della dismissione degli stessi e che non risultano individuati immobili suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

**VISTO** l'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. dd. 23.02.2007 n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e successive modificazioni ed integrazioni ed il relativo Regolamento di esecuzione di cui al D.P.Reg. 086/2008;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO** pertanto di provvedere in merito;

### PROPONE

per le considerazioni esposte in premessa, quanto segue:

- 1) di APPROVARE il Piano delle alienazioni immobiliari contenente gli elenchi degli immobili di proprietà comunale da valorizzare e dimettere (negativo), ai sensi dell'art. dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133- anno 2014, che al presente atto si allega, ove non risultano individuati immobili suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- 2) di dare comunque atto che l'inserimento degli elenchi degli immobili nel Piano:
  - a) ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica;
  - b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;
- 3) di disporre che la presente deliberazione sia pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet di questo Comune;

4) di dare atto che il Piano sarà allegato al Bilancio di Previsione anno 2014;

5) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R.11/12/2003, n. 21 e successive modifiche ed integrazioni

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata:

Visti i pareri sulla suddetta proposta, ai sensi del Tuel del 18/08/2000, n.267;

#### **Uditi gli interventi:**

**Il Sindaco:** Rispetto la possibile alienazione di immobili dell'Ente, di cui dispone, è meglio comunque attendere migliori contingenze economiche.;

CON la seguente votazione palese espressa per alzata di mano:

Presenti	n. 12
Assenti	n. 01 (Zat Marino)
Votanti	n. 09
Voti favorevoli	n. 09
Astenuti	n. 03 (Monti Maria Cristina, Bazzichetto Tiziano e Cecconi Luciano)

#### DELIBERA

1. DI APPROVARE la proposta di cui sopra, che si intende integralmente richiamata;

Con separata votazione ed all'unanimità di voti favorevoli,

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile e pubblicarlo entro 5 giorni dalla data della sua adozione ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.



# COMUNE DI POCENIA

Provincia di Udine

**ELENCO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI NON STRUMENTALI, SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE O VERO DI DISMISSIONE - (ANNO 2014)**

(D.L. 112/2008, art. 58, convertito con Legge n. 133/2008)

N°	DESCRIZIONE IMMOBILE	RIFERIMENTI CATASTALI E CONSISTENZA	CESSIONE/VALORIZZAZIONE
1	Nessuno	-	

Pocenia, 14-07-2014

Per il Responsabile  
della Gestione Unificata  
dell'Ufficio Lavori Pubblici  
*geom. Mario Comisso*

# Comune di Pocenia

Provincia di Udine

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

E' parte integrante della proposta di deliberazione del C.C. n. 25 / 2014

**Proponente Ufficio/Servizio: LL.PP. Lavori Pubblici**

**OGGETTO:** Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008. Anno 2014 - APPROVAZIONE

### PARERE TECNICO (ART. 49 C.1 DEL d.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Comune di Pocenia, li 21/0/2014

IL RESPONSABILE  
F.TO GEOM. MARIO COMISSO

\*\*\*\*\*

**Parere sfavorevole – MOTIVAZIONI** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio:** \_\_\_\_\_

Art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 (Pareri dei responsabili dei servizi).

c.1.Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

# Comune di Pocenia

Provincia di Udine

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

E' parte integrante della proposta di deliberazione del C. C. n. 25 / 2014

Proponente Ufficio/Servizio: LL.PP. Lavori Pubblici

**OGGETTO:** Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008. Anno 2014

### PARERE CONTABILE (ART. 49 C.1 DEL d.Lgs. 267/2000)

FAVOREVOLE

SFAVOREVOLE

NON DOVUTO

Comune di Pocenia, li 22/07/2014

IL RESPONSABILE  
F.TO DOTT. EMILIANO MIAN

\*\*\*\*\*

Parere sfavorevole – **MOTIVAZIONI** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio:** \_\_\_\_\_

Art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 (Pareri dei responsabili dei servizi).

c.1.Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto,

**Il Sindaco**  
f.to Bernardis Danilo

**Il Segretario**  
f.to dott. Cantarutti Luisa

---

### ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 18/08/2014 viene pubblicata all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 02/09/2014 .

Lì 18/08/2014

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to - Gianfranco Saccomano

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 18/08/2014



Il Segretario Comunale  
Dott. Luisa Cantarutti

---

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003, si attesta che la presente deliberazione è esecutiva:

Dalla data di adozione.

Dal giorno successivo al termine della pubblicazione.

Il Responsabile dell'esecutività  
f.to - Gianfranco Saccomano